

安琪酵母股份有限公司厂区配套工程

水土保持方案报告表

建设单位：安琪酵母股份有限公司

编制单位：湖北景深安全技术有限公司

二〇二六年九月

生产建设项目水土保持方案报告表

项 目 名 称: 安琪酵母股份有限公司厂区配套工程

项 目 代 码: 2609-420503-04-05-177740

建 设 单 位: 安琪酵母股份有限公司

法 定 代 表 人: 熊涛

通 讯 地 址: 宜昌市城东大道 168 号

联 系 人: 安东

电 话: 13986793129

报 送 时 间: 二〇二六年九月

安琪酵母股份有限公司生物智造中心项目水土保持方案报告表

项目概况	项目名称与代码	安琪酵母股份有限公司生物智造中心 2506-420503-04-02-315838						
	项目地点	湖北省宜昌市城东大道168号						
	建设内容	项目实施厂区配套工程，用地43220.47m²，主要包括室外道路、山体边坡支护、挡土墙、围墙、室外消防工程、室外给排水管网工程等配套设施。						
	建设性质	技改及其他			总投资（万元）	350		
	土建投资（万元）	286	占地面积（hm²）	4.32	永久：4.32			
					临时：0			
	开工时间	2026年8月			完工时间	2027年5月		
	土石方（万m³）	挖方/表土	填方/表土	借方	项目自身建 材利用方	弃方	综合利用方	
		/0	/0	0	0	0	0	
	借方来源	项目挖、填土石方平衡，无借方						
余方去向	项目挖、填土石方平衡，无借方							
项目区概况	涉及重点防治区或其他水土保持敏感区情况	本项目不涉及重点防治区或其他水土保持敏感区						
	自然概况	一、地貌 场地地貌为低山丘陵剥蚀地貌，地势起伏不大，地坪标高在53.545~67.759m之间，最大相对高差约14.214m，场地整体呈高低起伏地势，交通便利。 二、气象 伍家岗区属亚热带大陆性季风气候，处于中亚热带与北亚热带的交汇地带，具有春早、夏湿、秋迟、东暖，四季分明的气候特点，极端最高气温41.4℃，极端最低气温-9.8℃，多年平均气温16.7℃。年最大降雨量1807.5mm，年最小降雨量768.3mm，多年平均降雨量1235.4mm，最大日降雨量229.1mm，降雨多集中在6~9月，降雨量约占全年的60%以上；最大积雪厚度22cm，平均相对湿度75%。主导风向为东南风，四季无明显变化，全年以静风为主，静风频率3.14%，年平均风速1.4m/s，最大风速20m/s。 三、土壤植被 宜昌市土壤分为紫色土、石灰土、黄棕壤、黄壤、水稻土及潮土6种土类，其土壤类型主要为紫色土和红壤土，土层平均厚度约1.0m，其中表土厚度25~30cm，抵抗冲刷的能力较差。根据现场调查及统计，本项目共可剥离表土0.32hm²，剥离厚度20cm，可剥离表土量0.06万m³。项目所在地植被是亚热带常绿阔叶林，植物种类繁多，常见的高等植物与珍稀树种超过1000种，受亚热带季风气候影响，自然植被以壳斗科青冈栎、苦槠，樟科樟树、宜昌楠和茶科木荷等喜温树种为建群植物，小乔木或灌木有芸香科橘，茶科油茶、茶，樟科山胡椒，杜鹃花科映山红及禾本科毛竹等；在城市公园及道路绿化中，种植了大量本地乔木、花卉和草坪。以栎树、香樟、朴树等乡土树种为主，搭配紫薇、玉兰、桂花、蜡梅等香花植物，银杏、红枫、石楠、红叶李等彩叶植物，以及香蒲、睡莲、慈姑等水生植物。林草覆盖率约49.53%。						
		土壤侵蚀类型	水力侵蚀			土壤侵蚀强度	450	
		原始地貌土壤流失	300			容许土壤流失量	500	

	背景值[t/(km ² •a)]		[t/(km ² •a)]	
土壤流失预测总量 (t)		新增土壤流失量 (t)		可减少土壤流失量 (t)
防治责任范围 (hm ²)		4.32		
防治标准等级及目标	防治标准等级	西南紫色土区一级标准	水土流失治理度 (%)	97
	土壤流失控制比	1.0	渣土防护率 (%)	94
	表土保护率 (%)	92	林草植被恢复率 (%)	97
	林草覆盖率 (%)	20	植被覆盖度	/
水土保持措施				
水土保持投资 (万元)	工程措施		植物措施	
	临时措施		水土保持补偿费	
	独立费用	建设管理费		
		水土保持监理费		
		科研勘测设计费		
	总投资			
编制单位	湖北景深安全技术有限公司	建设单位	安琪酵母股份有限公司	
法定代表人	黄兆云	法定代表人	熊涛	
统一社会信用代码	91420500662296752N	统一社会信用代码	91420000271756344P	
地址/邮编	宜昌市西陵区渭河四路86号/443000	地址/邮编	宜昌市城东大道168号/443003	
联系人及电话	熊涛 13797501399	联系人及电话	安东 13986793129	
传真	/	传真	/	
电子邮箱	1357395057@qq.com	电子邮箱	angel@angelyeast.com	

水土保持行政许可承诺书

编号：

项目名称	安琪酵母股份有限公司厂区配套工程项目水土保持方案报告表
建设地点	湖北省宜昌市城东大道 168 号 (东经 111° 20'25.4360", 北纬 30° 40'17.2374")
区域评估情况	开发区名称： /
	水土保持区域评估报告审批机关、文号和时间： /
水土保持 方案公开情况	公示网站：
	起止时间：2026 年 9 月 16 日至 2026 年 9 月 29 日
	公众意见接收和处理情况：无
生产建设单位	名 称：安琪酵母股份有限公司
	统一社会信用代码：91420000271756344P
	地 址：宜昌市城东大道 168 号（原中南路 24 号）
	法人代表：熊涛 联系电话：400-887-3298
	授权经办人姓名：安东 联系电话：13986793129
	证件类型及号码：420502196812200098
生产建设单位 承诺内容	1.已经知晓并将认真履行水土保持各项法定义务。 2.所填写的信息真实、完整、准确；所提交的水土保持方案

	符合相关法律法规、技术标准的要求。 3.严格执行水土保持“三同时”制度，按照所提交的水土保持方案，落实各项水土保持措施，有效防治项目建设中的水土流失；项目投产使用前完成水土保持设施自主验收并报备。 4.依法依规按时足额缴纳水土保持补偿费。 5.积极配合水土保持监督检查。 6.愿意承担作出不实承诺或者未履行承诺的法律责任和失信责任。 7.其他需承诺的事项： 法人代表（签字）： 生产建设单位（盖章）： 年 月 日
审批部门 许可决定	水行政主管部门或者 其他审批部门（盖章） 年 月 日

备注：1.本表除编号、许可决定部分外，均由生产建设单位填写。

2.本表“公众意见接收和处理情况”因内容较多填写不下时，另附页填写。

3.本表“生产建设单位承诺内容”和“审批部门许可决定”不可分割，分割无效。

4.本表一式3份，生产建设单位、水行政主管部门（或者其他审批部门）、监督检查部门各执1份。

承诺制项目专家意见

项目名称		安琪酵母股份有限公司厂区配套工程			
建设单位		安琪酵母股份有限公司			
方案编制单位		湖北景深安全技术有限公司			
省级水土保持专家库专家信息		姓名：联系方式：			
		单位名称：			
		证件类型和号码：			
		加入专家库时间及文号：2025年1月21日，鄂水利函〔2025〕49号			
专家审核意见	主体工程水土保持评价		☐ 合理	☐ 基本合理	☐ 不合理
	防治责任范围和防治分区		☐ 合理	☐ 基本合理	☐ 不合理
	水土流失预测内容、方法和结论		☐ 可行	☐ 基本可行	☐ 不可行
	防治标准及防治目标		☐ 合理	☐ 基本合理	☐ 不合理
	措施体系及分区防治措施布设		☐ 可行	☐ 基本可行	☐ 不可行
	水土保持监测		☐ 可行	☐ 基本可行	☐ 不可行
	投资估算及效益分析		☐ 合理	☐ 基本合理	☐ 不合理
	专家签名： 年 月 日				

备注：本专家意见可附于水土保持方案封面后第一页，或者单独与水土保持方案一并报送有关水行政主管部门。

水土保持方案报告表编制要求

1. 水土保持方案报告表由封面、责任页、报告表、承诺书及专家意见构成，封面和承诺书需加盖建设单位公章，责任页需加盖编制单位公章。
2. 报告表后应附项目支持文件、地理位置图和总平面布置图。
3. 用此表表达不清的事项，可用附件表达。

安琪酵母股份有限公司厂区配套工程项目 水土保持方案报告表

责 任 页

(湖北景深安全技术有限公司)

批	准：黄兆云（总经理）
核	定：杨晓华（总工程师）
审	查：黄警宇（工程师）
校	核：李甜甜（工程师）
项 目 负 责 人：	熊 涛（工程师）
编	写：熊 涛（工程师）（全文）

项目现场照片



山体边坡支护



截水沟



室外道路



航拍平面图

一、项目情况简介

该项目位于城东大道与民益路之间，南邻已废弃的宜官铁路，项目实施厂区配套工程，用地43220.47m，主要包括室外道路、山体边坡支护、挡土墙、围墙、室外消防工程、室外给排水管网工程等配套设施。

边坡及挡土墙位置分为三部分，边坡为A-B段，挡土墙为C-D段、E-F段。拟建A-B段边坡近似三角形-扇形分布，A-B段边坡坡顶近南北走向，坡脚总体走向由西南-东方向转为西北方向；C-D段挡土墙近似弧线，北西-南东方向；E-F段挡土墙近直线，北西-南东方向。



图1边坡及挡土墙位置图

A-B段边坡为挖方岩质边坡，长约为114m，该段原为一段较完整山体，坡脚局部切坡，下方为整平空地，北端设置箱式变电站，边坡北侧和南侧局部早期经过支护处理，近期对该段边坡上方进行削坡，近似呈台阶状，现边坡钻孔ZK12南侧围墙下方坡体可见格构梁及挂网喷浆护坡，边坡北侧山体坡面ZK25-ZK21段可见喷锚支护，新开挖部分拟进行格构梁加放坡支护。C-D段为拟建挡土墙，长约30m，现状为硬化地面及绿化用地，后期规划道路形成填方边坡，拟新建挡

土墙。E-F段为土质边坡，长约51m，位于场区南西侧靠近围墙处，现为自稳放坡状态，规划方案拟新建挡土墙。



图2A-B段边坡原貌



图3C-D段挡土墙场地及外侧边坡原貌

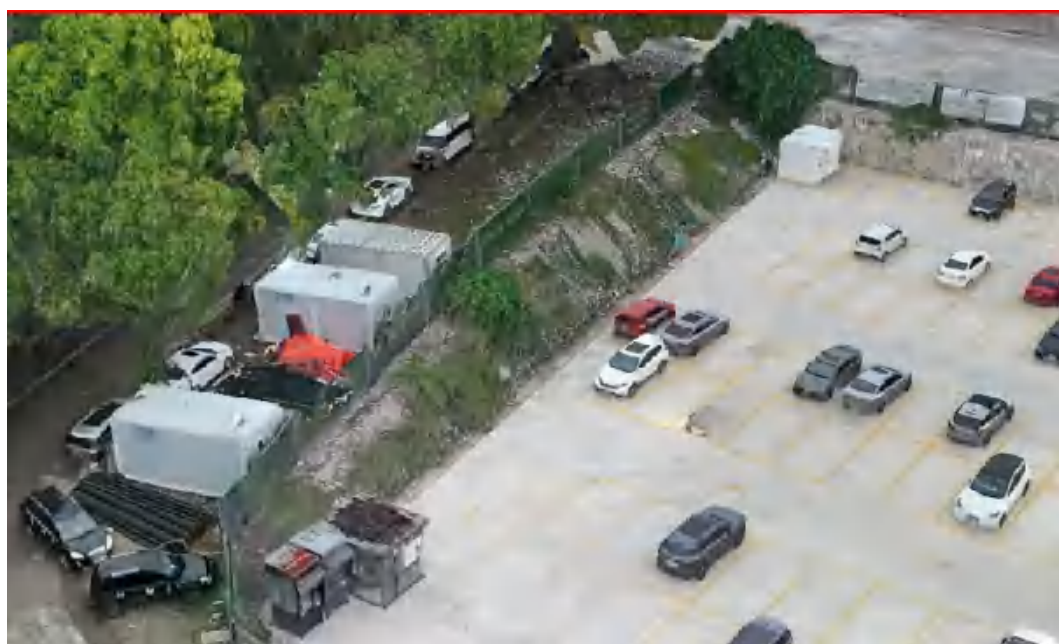


图4E-F段挡土墙场地原貌

1、平面设计

本规划总平面布局形态遵循合理布局原则。主体大部分体量走向沿益路及南侧铁路平行布置，并相互形成垂直之势，由北向南，依次建设边坡支护（A-B段）、挡土墙（C-D段）、挡土墙（E-F段）、篮球场、绿化广场。

2、竖向设计

边坡支护

3、绿化设计

景观设计配套建筑形式，结合建筑通道及周边建筑人流动线，整体采用开放式集散设计。提取安琪集团产业研发核心，以酵母分子结构多圆点形式布置。广场以企业核心为聚点，企业经营理念“战略目标、企业精神、企业饰面、指导方针”四个核心文化形式散布组成，设计强调景观与自然、建筑、使用者的对话和互动：软景植物搭配仅乔木与草皮，开阔了人行视野直线空间；安全舒适的平整流线，将来来往往的使用者汇聚在一起；下沉式庭院利用阶梯花池消除高差压印感，并打开了光线覆盖，层次空间将室内场景延伸到自然环境中。

4、给水系统设计

项目周边道路上敷设有市政给水管网供给，从合益路市政管网接入两根DN150的给水管，用于生活用水、消防用水、绿化浇洒需要。市政供水管网在本地块接入口处的压力按0.15MPa计。

结合项目的实际，本项目生活给水采用生活水箱+变频泵组加压供水，绿化补水由市政管网压力直接供水方式。绿化工程区周边设置有洒水栓，利用市政水压，直接对植物进行浇洒。

5、排水设计

室外道路广场、空闲区、边坡雨水经截水沟收集排至市政雨水管网。

本项目于2026年8月开工，于2027年5月完工，总工期10个月。项目总投资350万元，其中土建投资245万元。本项目总占地面积4.32hm²，均为永久占地。

表 1 项目组成表

项目分区	占地面积 (hm ²)	建设内容
边坡防护区	0.2	厂区西侧山体边坡约 114m 放坡支护
道路广场区	1.28	布置消防扑救救援场地以及人员集散广场、人行道路、篮球场
绿化工程区	1.8	厂区内部合理布置绿化景观，在广场及道路周边种植

项目分区	占地面积 (hm ²)	建设内容
		绿植，本项目绿化率为 40%。
空闲区	1.04	预留空地
施工生活区	(0.1)	1 处，用于管理用房、仓库、设备及车辆停放等，位于空闲区内
临时堆土场	(0.04)	1 处，用于堆放土方，位于道路广场区内
合计	4.32	/

本项目由边坡防护区、道路广场区、绿化工程区、空闲区、临时堆土场组成。项目总占地面积**4.32hm²**，均为永久占地。其中边坡防护区占地面积**0.2hm²**、道路广场区占地面积**1.28hm²**、绿化工程区占地面积**1.8hm²**、空闲区占地面积**1.04hm²**、施工生活区占地面积**0.1hm²**、临时堆土场占地面积**0.04hm²**，施工生活区和临时堆土场分别布设于空闲区和道路广场区范围内，不重复计算。项目防治责任范围面积为**4.32hm²**。

表 2 项目占地一览表（单位：hm²）

项目	占地类型	土地性质		
	其他土地			
	空闲地	合计	永久占地	临时占地
边坡防护区	0.2	0.2	0.2	/
道路广场区	1.28	1.28	1.28	/
绿化工程区	1.8	1.8	1.8	/
空闲区	1.04	1.04	1.04	/
施工生活区	(0.1)	(0.1)	(0.1)	/
临时堆土场	(0.04)	(0.04)	(0.04)	/
合计	4.32	4.32	4.32	/

项目总挖方**0.982万m³**，总填方**0.982万m³**，无弃方、借方。

表 3 工程土石方平衡表（单位：万 m³）

序号	项目	挖方	填方	利用	调入	调出
①	边坡防护区	0.064	0.048	0.048		0.016
②	道路广场区	0.285	0.329	0.285	0.044	
③	绿化工程区	0.401	0.383	0.383		0.018
④	空闲区	0.232	0.223	0.223		0.009
	合计	0.982	0.982	0.939	0.044	0.043

本项目于**2026年8月**开工建设，经现场踏勘，项目边坡防护区土石方已完成填方，道路广场区及绿化工程区正在施工。

二、表土资源保护与利用

项目用地与安琪酵母股份有限公司生物智造中心相邻，且均未工业用地，参考《安琪酵母股份有限公司生物智造中心岩土工程详细勘察报告》，场内地层从上而下为第1层杂填土（Qml）、第2层淤泥质土（Q4I）、第3层粉质黏土（Q4al+pl）、第4层碎石土（Q4al+pl）、第5层粉砂岩（K1W）。场内基岩属白垩系下统五龙组（K1w），岩性为灰黄、紫红、灰、灰白色粉砂岩，中-厚层状构造，局部夹薄层状泥岩。根据区域地质，场区基岩地层总体倾向135°，倾角6°，总体厚度大于300m。

第1层：杂填土（Qml）描述如下：

场区大部分区域分布，揭露厚度0.5~11.1m。灰褐、灰白、灰黄色等，色杂，成分及厚度变化很大。下部稍湿~湿，局部饱和，上部主要为近年场地内建筑物拆除后堆积建筑垃圾，局部见少量塑料、橡胶碎块等生活垃圾、钢筋混凝土块径大可达1m。局部低洼区域有积水。下部大部分区域为原地面及以下填土，大部分地面已硬化，为混凝土地坪及碎石、卵石垫层，部分区域存在设备及建筑物、构筑物基础，地面下大部分。区域为回填土，以粉砂岩碎块石为主，含少量灰岩碎块、卵砾石等，该层性质不均，地表下部分回填时间超过十年，自重固结基本完成，可不考虑其湿陷性；地表上堆填部分为近年完成，结构以松散为主，局部稍密，具轻微湿陷性，上部堆填部分在后期施工时会全部清除出场外。

对照《表土剥离及其再利用技术要求》（GB/T 45107-2024）第4.1条，表土剥离适用条件如下：

（1）应剥离情形：土层结构完整、土壤肥力达标、无重金属及建筑垃圾污染、无土壤障碍层，具备剥离后绿化回用价值的表层腐殖土；

（2）不宜剥离情形：表层混杂大量建筑垃圾、土壤退化、土质贫瘠，无法满足苗木种植生长需求，禁止剥离回用。

项目全域表层素填土为人工堆填，基本不含有机质、无土壤结构、无原生种子库和微生物群落，所有分区土体均不满足表土剥离标准，本项目不开展表土剥离作业。

项目规划绿化区总面积 1.8hm^2 ，绿化覆土统一采用外购合格营养种植土，总需外购种植土 0.72万m^3 。场地基坑开挖杂土混杂砖石，肥力不足且含建筑垃圾，不得用于绿化覆土，仅用作场内回填或合规外运消纳，不参与绿化用土调配。

三、水土流失预测

本项目施工期预测面积为 4.32hm^2 ，预测时段为1年；自然恢复期预测面积为 1.8hm^2 ，预测时段为2年，项目区的水土流失背景值为 $300\text{t}/(\text{km}^2\cdot\text{a})$ 。已发生的水土流失采用调查法，现阶段至施工期结束、自然恢复期土壤侵蚀模数采用《生产建设项目土壤流失量测算导则》（SL773-2018）进行计算与预测来确定项目区扰动土壤侵蚀模数值，经调查及预测计算，本项目可能产生的水土流失总量 133.8t ，相应地表新增的水土流失量为 110.04t 。

四、水土保持措施

1、边坡防护区

（1）主体已有水土保持措施

边坡治理：施工建设期，对边坡进行人工清理浮石、浮土，机械削坡减载，修整，挂网喷浆，喷锚加固的综合防治措施，治理面积 0.2hm^2 。

边坡平整：削除凸出部分岩石块，对较大裂缝和凹坑嵌补平整；

挂网喷浆：坡面挂设 $1\text{m}\times 2\text{m}$ 成品钢筋网（钢筋直径 6mm ，网孔 $200\text{mm}\times 200\text{mm}$ ）；钢筋网采用J/U型钢筋卡扣进行锚固，钢筋卡扣直径 10mm ， $2.0\text{m}\times 2.0\text{m}$ 间距布置，锚入坡面 $\geq 200\text{mm}$ ；钢筋网铺设完成后，高压喷射 15cm 厚C20混凝土。

喷锚：在坡面设置泄水孔以排除潜水，泄水孔按照 $3.0\text{m}\times 3.0\text{m}$ 间距布置，安装DN63PE钻孔花管，长度 3m 。清理坡面松散大石整平坡面后，进行挂钢筋网喷锚加固，增强其稳定性。

排水沟：坡底设置排水沟水沟断面 $0.3\text{m}\times 0.4\text{m}$ ，采用 250 厚C30混凝土现浇，C20素混凝土垫层厚 100mm ，长 161m 。

（2）方案新增水土保持措施

临时苫盖：边坡防护区开挖主要采用机械开挖与人工开挖结合，形成的裸露面是造成水土流失的主要物质来源，本方案新增临时苫盖措施，苫盖面积 0.2hm^2 。

2、道路广场区

(1) 主体已有水土保持措施

场地平整：根据主设资料现场的调查，施工前期针对区域地块进行平整，有效减缓暂未施工地块的径流冲刷，共计实施土地整治措施 1.28hm^2 ；

排水沟：根据主体工程设计，主体设计考虑了后续运营期间场区汇排水，于道路内侧进行布设，坡底设置排水沟水沟断面 $0.3\text{m}\times 0.4\text{m}$ ，采用 250 厚 C30 混凝土现浇，C20 素混凝土垫层厚 100mm，长 732m。

(2) 方案新增水土保持措施

临时苫盖：道路广场场平开挖主要采用机械开挖与人工开挖结合，形成的裸露面是造成水土流失的主要物质来源，本方案新增临时苫盖措施，苫盖面积 1.2hm^2 。

3、绿化工程区

(1) 主体已有水土保持措施

场地平整：根据主设资料现场的调查，施工前期针对区域地块进行平整，有效减缓暂未施工地块的径流冲刷，共计实施土地整治措施 1.8hm^2 ；

表土回覆：对该区域进行表土回覆，表土回覆量为 0.72万 m^3 。

绿化工程：本项目施工结束后采用乔、灌、草结合的复层绿化，绿化区域采用分散布设的原则，种植适应当地气候和土壤条件的植物，绿化面积 1.8hm^2 。

(2) 方案新增水土保持措施

临时苫盖：对未施工的景观绿化区部分裸露地表新增临时苫盖措施，临时苫盖面积 1.8hm^2 。

4、空闲区

(1) 主体已有水土保持措施

场地平整：根据主设资料现场的调查，施工前期针对区域地块进行平整，有效减缓暂未施工地块的径流冲刷，共计实施土地整治措施 1.04hm^2 ；

(2) 方案新增水土保持措施

临时措施：临时苫盖，施工中开挖形成了裸露地表，为减少雨水冲刷和扬尘造成水土流失，方案新增临时苫盖措施，面积 1.04hm^2 。

植物措施：撒播草籽 1.04hm^2 。

5、施工生活区

(1) 方案新增水土保持措施

临时措施：临时排水沟 127m、临时沉沙池 1 个。

6、临时堆土场

(1) 方案新增水土保持措施

临时措施：临时苫盖 0.04hm²、临时排水沟 113m、临时沉沙池 1 个、临时拦挡 104m。

本方案水土保持措施主要工程量汇总详见表4。

表 4 水土保持措施主要工程量表

防治分区	措施类型	工程名称	单位	工程量	备注
边坡防护区	工程措施	边坡治理	hm ²	0.4	主体已有
		排水沟	m	161	主体已有
	临时措施	密目网苫盖	hm ²	0.2	方案新增
道路广场区	工程措施	场地平整	hm ²	1.28	主体已有
		排水沟	m	732	主体已有
	临时措施	密目网苫盖	hm ²	1.2	方案新增
绿化工程区	工程措施	场地平整	hm ²	1.8	主体已有
		表土回覆	万 m ³	0.72	主体已有
	植物措施	绿化工程	hm ²	1.8	主体已有
	临时措施	密目网苫盖	hm ²	1.8	方案新增
空闲区	工程措施	场地平整	hm ²	1.04	主体已有
	植物措施	撒播草籽	hm ²	1.04	方案新增
	临时措施	密目网苫盖	hm ²	1.04	方案新增
施工生活区	临时措施	临时排水沟	m	127	方案新增
		临时沉沙池	个	1	方案新增
临时堆土场	临时措施	密目网苫盖	hm ²	0.04	方案新增
		临时排水沟	m	113	方案新增
		临时沉沙池	个	1	方案新增
		临时拦挡	m	104	方案新增

五、水土保持投资

本项目水土保持总投资158.45万元（主体工程已列投资91.76万元，本方案新增投资66.69万元），其中工程措施投资69.06万元，植物措施投资26.08万元，施工临时工程投资39.02万元，独立费用13.95万元（其中建设管理费7.35万元，水

水土保持监理费5万元、科研勘测设计费1.6万元），预备费7.41万元，水土保持补偿费6.48万元。

表 5 水土保持总估算表 （单位：万元）

编号	工程或费名称	建安工程 费	植物设施 费	独立费用	主体已有	方案新增	合计投资
第一部分工程措施		69.06			69.06		69.06
一	边坡防护区	27.80			27.80		
二	道路广场区	19.34			19.34		
三	绿化工程区	20.18			20.18		
四	空闲区	1.75			1.75		
第二部分植物措施			26.08		22.70	3.39	26.08
一	绿化工程区		22.70		22.70		
二	空闲区		3.39			3.39	
第四部分临时工程		39.02				39.02	39.02
一	边坡防护区	1.17				1.17	
二	道路广场区	7.00				7.00	
三	绿化工程区	10.51				10.51	
四	空闲区	6.07				6.07	
五	施工生活区	4.15				4.15	
六	临时堆土场	5.42				5.42	
七	其他防护措施	1.43				1.43	
八	施工安全生产专项	3.27				3.27	
一至四部分合计							130.78
第五部分独立费用				13.95		13.95	13.95
一	建设管理费			7.35		7.35	
(一)	项目经常费			3.35		3.35	
(二)	技术咨询费			4		4.00	
二	科研勘测设计费			5		5.00	
三	工程建设监理费			1.6		1.60	
一至五部分合计		69.06			69.06		144.73
基本预备费		按一至五部分合计的 5%					7.24
水土保持补偿费		1.5 元/平方米					6.48
估算总投资							158.45

表 6 水土保持工程措施估算表

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价（元）	合计（万元）
第一部分工程措施					69.06

序号	工程或费用名称		单位	数量	单价（元）	合计（万元）
1	边坡防护区	边坡治理	hm ²	0.4	600464	24.02
		排水沟	m	161	234.8	3.78
2	道路广场区	场地平整	hm ²	1.28	16800	2.15
		排水沟	m	732	234.8	17.19
3	绿化工程区	场地平整	hm ²	1.8	15285	2.75
		表土回覆	万m ³	0.72	242000	17.42
4	空闲区	场地平整	hm ²	1.04	16800	1.75

表 7 植物措施估算表

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价（元）	合计（万元）
第二部分植物措施					26.08
1	绿化工程区	hm ²	1.8	126100	22.70
2	空闲区	hm ²	1.04	32557	3.39

表 8 临时措施估算表

序号	工程或费用名称		单位	数量	单价（元）	合计（万元）
第四部分临时措施						39.02
1	边坡防护区	密目网苫盖	hm²	0.2	58374	1.17
2	道路广场区	密目网苫盖	hm²	1.2	58374	7.00
3	绿化工程区	密目网苫盖	hm²	1.8	58374	10.51
4	空闲区	密目网苫盖	hm²	1.04	58374	6.07
5	施工生活区	临时排水沟	m	127	206.63	2.62
6		临时沉沙池	个	1	15285	1.53
7	临时堆土场	密目网苫盖	hm²	0.04	58374	0.23
8		临时排水沟	m	113	206.63	2.33
9		临时沉沙池	个	1	15285	1.53
10		临时拦挡	m	104	126.95	1.32
11	其他防护措施	/	/	一至三部分 投资	1.50%	1.43
12	施工安全生产专项			一至四部分 建安工作	2.50%	3.27

表 9 独立费用表

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价（万元）	合计（万元）
第五部分独立费用					13.95
一	建设管理费				7.35
1	项目经常费	万元	一至四部分投资	2.50%	3.35
2	水土保持设施验收报告编制费	万元	项	/	4

序号	工程或费用名称	单位	数量	单价 (万元)	合计 (万元)
二	工程建设监理费	万元	项	/	5
三	科研勘测设计费	万元			1.6
1	水土保持方案编制费	万元	项	/	1.6

表 10 水土保持补偿费计算表

行政区	征占土地面积 (m ²)	收费标准 (元/ m ²)	合计 (元)
宜昌市伍家岗区	43220.47	1.5	64830.71

表 11 水保措施工程单价汇总表

序号	工程名称	单位	单价 (元)
1	排水沟	m	234.8
2	临时苫盖	hm ²	58374
3	表土回覆	万 m ³	242000
4	场地平整	hm ²	16800
5	临时排水沟	m	206.63
6	临时沉沙池	个	15285
7	临时拦挡	m	126.95
8	边坡治理	hm ²	900464
9	撒播草籽	hm ²	32557
10	综合绿化	m ²	126.1

委 托 书

湖北景深安全技术有限公司：

按照国家环境保护相关法律法规要求，我单位委托贵公司承担安琪酵母股份有限公司厂区配套工程项目水土保持方案报告表的编制工作。请贵公司接受委托后，尽快开展项目水土保持文件编制工作。本项目水土保持工作其他服务内容以签订的技术服务合同为准。

联系人：安东

联系电话：13986793129

委托单位（盖章）：安琪酵母股份有限公司

委托时间：2026年9月29日





统一社会信用代码

91420000271756344P

营业执照



扫描二维码登录“国家
企业信用信息公示系统”
了解更多登记、备案、
许可、监管信息。

名称 安琪酵母股份有限公司

类型 其他股份有限公司(上市)

法定代表人 熊涛

经营范围

许可项目：食品生产、调味品生产、饮料生产、保健食品生产、食品添加剂生产、食品销售、食品互联网销售、酒类经营、特殊医学用途配方食品生产、婴幼儿配方食品生产、道路货物运输（不含危险货物）、药品生产、药品委托生产、药品批发、药品零售、药品进出口、危险化学品经营、饲料生产、饲料添加剂生产、肥料生产、互联网信息服务、第二类增值电信业务、第二类医疗器械生产、检验检测服务、代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：食品销售（仅销售预包装食品）、食品互联网销售（仅销售预包装食品）、保健食品（预包装）销售、食品添加剂销售、工程和技术研究和试验发展、特殊医学用途配方食品销售、婴幼儿配方乳粉及其他婴幼儿配方食品销售、工业酶制剂研发、生物化工产品技术研发、日用化学产品制造、日用化学产品销售、专用化学产品制造（不含危险化学品）、专用化学产品销售（不含危险化学品）、通用设备修理、专用设备修理、仪器仪表修理、电气设备修理、工业机器人安装、维修、电子、机械设备维护（不含特种设备）、货物进出口、技术进出口、畜牧业饲料销售、饲料原料销售、饲料添加剂销售、生物有机肥料研发、复合微生物肥料研发、肥料销售、化肥销售、家用电器销售、日用品销售、厨具卫具及日用杂品批发、厨具卫具及日用杂品零售、第二类医疗器械生产、第二类医疗器械销售、第二类医疗器械销售、广告设计、代理、广告制作、广告发布（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）
（详细经营范围登录国家企业信用信息公示系统查看）

注册资本 捌亿陆仟捌佰陆拾陆万玖仟柒佰柒拾玖圆人民币

成立日期 1998年3月25日

住所 宜昌市城东大道168号（原中南路24号）

登记机关



2024年5月18日



湖北省固定资产投资项目备案证

登记备案项目代码: 2609-420503-04-05-177740

项目名称: 安琪酵母股份有限公司厂区配套工程

项目单位: 安琪酵母股份有限公司

建设地点: 宜昌市城东大道168号 (原中南路24号)

项目单位性质: 国有及国有控股企业

建设性质: 技改及其他

项目总投资: 350万元

建设内容及规模: 项目实施厂区配套工程, 用地43220.47m², 主要包括室外道路、山体边坡支护、挡土墙、围墙、室外消防工程、室外给排水管网工程等配套设施。

引进用汇额: 0万元

计划开工时间: 2026-9

注: 请在<https://tzxm.hubei.gov.cn/xxgk>备案查询中
核验备案证的真实性。



湖北省企业投资项目备案须知

一、项目单位应当在开工建设前通过在线平台将项目相关信息告知项目备案机关，依法履行投资项目信息告知义务，并遵循诚信和规范原则。

二、项目单位应当对备案项目信息的真实性、合法性和完整性负责。

三、项目备案后，项目法人发生变化，项目建设地点、规模、内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时告知项目备案机关，并修改相关信息。

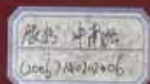
四、项目自备案后2年内未开工建设或者未办理任何其他手续的，项目单位如果决定继续实施该项目，应当通过在线平台作出说明;如果不再继续实施，应当撤回已备案信息。

五、项目单位在开工建设前应当根据相关法律法规规定办理其他相关手续。

六、对隐瞒有关情况或者提供虚假申报材料等不正当手段申请备案，未依法将项目信息或者已备案项目信息变更情况告知备案机关等违法情形，备案机关将依法予以处罚。

- 本证是土地登记的法律凭证，由土地权利人持有，登记的内容受法律保护。本证书经监制机关、县级以上人民政府和土地登记机关共同盖章有效。
- 土地登记内容发生变更及土地他项权利设定、变更、注销的，持证人及有关当事人必须办理变更土地登记。
- 土地抵押必须按规定办理抵押登记，直接以本证作抵押的，抵押无效。
- 未经批准，不得改变土地用途。
- 本证应妥善保管，凡有遗失、损毁等情况，须按规定申请补发。
- 本证不得擅自涂改，擅自涂改的证书一律无效。
- 土地登记机关有权查验本证，持证人应按规定出示本证。

中华人民共和国国土资源部监制



中华人民共和国 国有土地使用证



宣市国用(2006)第 1400020号

土地使用权人	安琪酵母股份有限公司		
座 落	伍家中南路24号		
地 号	14-02-02-0006	图 号	4.75-31.92
地类(用途)	工业用地	取得价格	
使用权类型	出让	终止日期	2047年09月10日
使用权面积	43220.47M ²	其 中 独用面积	43220.47M ²
		分摊面积	\ M ²

根据《中华人民共和国宪法》、《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国城市房地产管理法》等法律法规,为保护土地使用权人的合法权益,对土地使用权人申请登记的本证所列土地权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



宜昌市人民政府(章)

2006年02月22日

发证日期



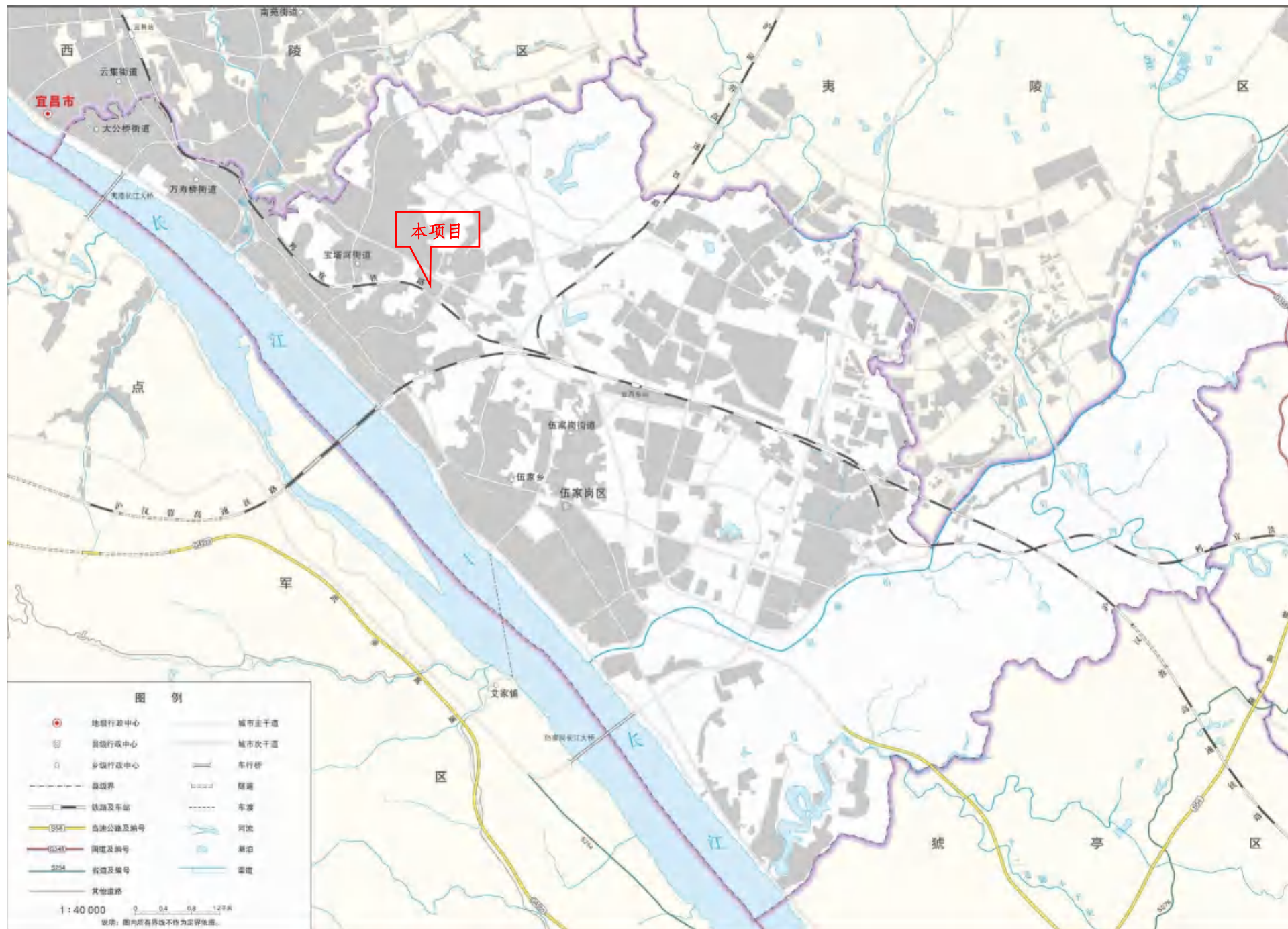
2. 5. 02. 22

No. 1400020

安琪酵母股份有限公司宗地图

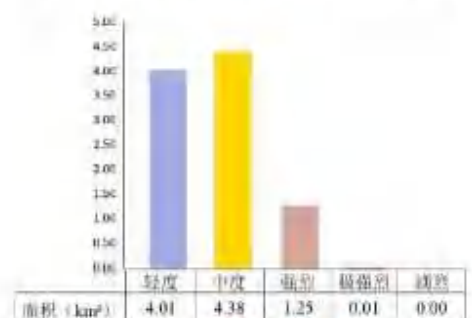


92
110日
20.17
华
共
为
更
登





伍家岗区水土流失强度分级面积统计示意图





项目	永久占地	临时占地
边坡防护区	0.2	/
道路广场区	1.28	/
绿化工程区	1.8	/
空闲区	1.04	/
施工生活区	(0.11)	/
临时堆土场	(0.04)	/
合计	4.32	/

防治分区	措施类型	工程名称	单位	工程量	备注
边坡防护区	工程措施	边坡治理	hm ²	0.4	主体已有
		排水沟	m	161	主体已有
	临时措施	临时网苫盖	hm ²	0.2	方案新增
道路广场区	工程措施	场地平整	hm ²	1.28	主体已有
		排水沟	m	732	主体已有
	临时措施	临时网苫盖	hm ²	1.2	方案新增
绿化工程区	工程措施	场地平整	hm ²	1.8	主体已有
		表土回覆	m ³	0.72	主体已有
	植物措施	绿化工程	hm ²	1.8	主体已有
	临时措施	临时网苫盖	hm ²	1.8	方案新增
空闲区	工程措施	场地平整	hm ²	1.04	主体已有
		撒播草籽	hm ²	1.04	方案新增
	临时措施	临时网苫盖	hm ²	1.04	方案新增
施工生活区	临时措施	临时排水沟	m	127	方案新增
		临时沉淀池	个	1	方案新增
临时堆土场	临时措施	临时网苫盖	hm ²	0.04	方案新增
		临时排水沟	m	113	方案新增
		临时沉淀池	个	1	方案新增
		临时围挡	m	104	方案新增

图例

用地红线

边坡防护区

道路广场区

绿化工程区